



Compte-rendu de la réunion du comité de quartier

Les Clos

du mardi 19 novembre 2024 à 17h

Salle du conseil municipal

Divers points ont été abordés lors de cette réunion.

Installation de caméras :

Il avait été proposé d'installer des caméras à chaque entrée de clos et ce projet a été validé. Un marché d'étude a été lancé, et une estimation des coûts et des possibilités techniques devrait être disponible prochainement. INEO, l'entreprise chargée de l'étude, est la même que celle du CSU (Centre de Supervision Urbain) métropolitain. Ils ont été sollicités afin de donner leur avis sur nos attentes et déterminer ce qui est réalisable. Il est tout de même précisé qu'à ce jour, il n'est pas possible de préciser le nombre exact de caméras qui seront installées car cela dépendra de ce qui sera jugé réalisable techniquement. La possibilité d'installer des caméras au niveau de certains chemins a également été évoquée.

Gestion du ruisseau du Clos des Sorbiers :

Au niveau de la gestion du ruisseau du Clos des Sorbiers, plusieurs visites ont été effectuées pour comprendre les problématiques perçues dans ce ruisseau, notamment au niveau du coude à 90 degrés qui perturbe son écoulement. En étudiant les anciennes cartes, il a été observé qu'il y avait un autre méandre de la Seille. Un agriculteur de l'époque aurait modifié le cours de la Seille pour des raisons liées à ses activités agricoles, en le redressant. Malheureusement cette modification a entraîné l'embourbement progressif de l'ancien lit de la rivière. L'Agence de l'Eau a été consultée, et a indiqué qu'un financement serait possible uniquement pour refaire les méandres du ruisseau. Cependant, il serait plus pertinent d'élargir le ruisseau pour le rapprocher du marais, mais cela n'est pas encore validé.

Par ailleurs, Michel Lissmann explique que, pour des raisons écologiques, il est actuellement interdit de nettoyer le ruisseau en profondeur. Cependant, une autorisation de nettoyage (sur une distance d'un mètre) pour enlever les roseaux et autres débris sera demandée.

De plus, certains riverains ont récupéré des morceaux de terrain qui ne leur appartiennent pas et ont établi des plantations sur ces derniers. Cela complique alors la possibilité d'effectuer des travaux. Une étude est en cours avec le Syndicat de la Seille et l'Agence de l'Eau.

Points divers : installations, voiries, constructions

Il a également été convenu que les réunions seraient maintenues à 17h et non à 18h comme proposé précédemment car finalement moins de personnes étaient disponibles sur cette plage horaire.

Une demande d'installation d'une Canisette rue des Garennes, à proximité de la résidence l'Albatros, a été faite et celle-ci sera bien prise en compte.

Les travaux de voiries ont été très retardés par Reseda et l'UEM et commenceront début 2025.

Un riverain interroge la municipalité sur le terrain qui a été nettoyé devant le magasin Zine Frais. Michel Lissmann explique que ce terrain appartient à un privé et qu'un projet de construction d'un terrain de Padel est prévu.

De même, le nettoyage de l'ancienne voie ferrée commencera la semaine prochaine, avec un nettoyage jusqu'à Metz, dans le cadre de la voie verte qui va s'y construire.

Une inquiétude face aux constructions réalisées près du grand Bois des Clos est soulevée. Ce terrain appartient à Montigny-lès-Metz, donc le bois ne sera pas affecté. Toutefois, il s'agit d'un bois classé, il ne peut donc pas être modifié. Monsieur le Maire précise que la loi SRU impose la construction de logements aidés, qui doivent respecter les normes. Michel Lissmann ajoute que 20 hectares qui étaient constructibles auparavant ne le sont désormais plus aujourd'hui.

Un riverain indique que les trottoirs rue Caroline Aigle ne sont en pente que du côté gauche, mais remarque l'absence de pente du côté droit. Ceci s'explique par le fait que les égouts soient installés uniquement du côté gauche, ce qui permet l'écoulement de l'eau de ce côté. Cependant, le nettoyage du côté droit sera effectué afin d'enlever les mauvaises herbes.

Un autre membre signale que les lampadaires du Clos des Sorbiers restent allumés pendant la trame noire. Michel Lissmann s'engage à envoyer un électricien pour vérifier et résoudre ce problème. Il est également rappelé que la trame grise sera mise en place en 2025 dans ce quartier.

Travaux en vue de la future ligne METTIS :

Un dernier point est abordé afin d'apporter plus de précisions sur les travaux de la future ligne METTIS, notamment sur la phase concernant la rue de la Croix St Joseph : les travaux ont déjà commencé et les travaux de construction des stations d'arrêt du METTIS démarreront début d'année prochaine sous la direction de l'Eurométropole de Metz. La fin des travaux est prévue pour fin 2025, selon avancée du chantier et aléas, mais les lignes METTIS ne seront pas encore opérationnelles, car les travaux dans les autres communes du tracé doivent d'abord être terminés.

Fin de la séance à 18h15.