

Vingt années de succès pour Omhover Réalisations

Il est né dans les dessins, les croquis et les maquettes de son père Jean-Claude. Le Marlien Frédéric Omhover, enfant de la commune, fête cette année les 20 ans de son entreprise qu'il a implantée à... Marly ! Par fidélité.

Il est né à Marly - enfin presque ! - a été élève à l'école et au collège à Marly, a tapé dans le ballon à Marly, a joué au tennis à Marly, et travaille aujourd'hui à Marly. Et ce depuis qu'il a terminé ses études supérieures. Bon, c'est vrai, il a installé son domicile privé dans une autre commune de l'agglomération messine, mais c'est pour, dit-il, mieux retrouver Marly au quotidien.

Car Frédéric Omhover est le gérant de Omhover Réalisations, un nom que les Marliens connaissent bien puisque le papa, Jean-Claude, a longtemps fait tourner un atelier d'architecture, rue Costes-et-Bellonte. « Plus jeune, j'ai baigné dans les dessins, les croquis, les maquettes de mon père. Il a été un tremplin pour moi et un moment, je suis devenu un très bon client pour lui ! »

Créé en 1998, Omhover Réalisations commence à fonctionner dans le sous-sol du cabinet d'architectes. Puis en 2007, la société installe ses bureaux dans un bâtiment tout neuf sur la ZAC Mermoz, bâtiment conçu par Frédéric et appelé le Mermoz. D'autres belles créations suivront : le Melten et le Marin sur l'Ecoparc de Norroy-le-Veneur, ou la construction du siège du Groupe Nicoletta à Augny (2000 m² en tant que contractant général), suite à un concours privé remporté en 2016.

« En fait, nous avons trois activités. On assure la maîtrise d'œuvre de chantier, nous som-



À proximité de l'hôpital Mercy, Omhover Réalisations s'occupe d'une promotion de bureaux de 800 m². Photo DR/OMHOVER REALISATIONS

« Il faut se démarquer par la qualité de l'architecture et la qualité des prestations »

mes contractants généraux, c'est-à-dire que nous livrons clefs en main avec la maîtrise d'œuvre, et nous faisons de la promotion immobilière professionnelle », explique le gérant, à la tête d'une petite entreprise de cinq personnes et qui compte bien, en 2018, recruter deux spécialistes de la maîtrise d'œuvre de chantier. « La concurrence est assez rude car le marché est serré sur Metz, avoue Frédéric. Il faut se démarquer par la qualité de l'architecture et la qualité des prestations. Je me souviens que M. Nicoletta

m'avait demandé, pour son siège d'Augny, des finitions luxembourgeoises ! J'ai respecté son souhait. Elles sont nickel. »

Frédéric l'annonce, il a de beaux dossiers sous le coude : des bâtiments de type industriels, de stockage et de production, proches de Metz, et une promotion de bureaux au pied de l'hôpital Mercy. Le projet propose la construction d'un immeuble de bureaux, se développant sur deux niveaux. « Nous allons continuer notre développement », conclut le patron, qui a aussi décidé de donner davantage de visibilité à sa petite affaire. Son site Internet a moins d'un an...

L. B.



Frédéric Omhover, enfant de Marly, a créé Omhover réalisations en 1998. La société qui fête ses 20 ans cette année est implantée à la ZAC Mermoz. « Fidèle à Marly pour toujours ! »

Photo DR

Depuis 1998, Omhover Réalisations conçoit et réalise des bâtiments professionnels dans le domaine des services, de l'industrie, du tertiaire ou du commercial. En 20 ans, la société a travaillé pour un bon nombre de clients : les garages Audi, à Augny, Renault à Briey, des contrôles techniques, des magasins Apple, des restaurants Buffalo Grill, des constructions de logements pour Bouygues Immo, des mairies, des maisons de retraites, ou encore des bâtiments pour des associations d'enfants handicapés Afaedam.

« Je bosse avec des équipes que j'ai sélectionnées et que je connais parfois depuis longtemps. Ça fait par exemple 20 ans que je travaille avec le même carreleur. J'attache une grande importance à la confiance et aux relations humaines »